

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ  
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ**

**«ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΗ ΣΟΥΣΑΚΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**9<sup>η</sup> ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 – 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Μιχαήλ-Ματθαίος Ι. Στειακάκης θέτει προς έγκριση στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της, την Έκθεση Διαχειρίσεως που καταρτίσθηκε για την χρήση 01.01.2017 - 31.12.2017.

**I. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Η εταιρία ιδρύθηκε στις 20 Νοεμβρίου 2008 με έδρα το Μαρούσι Αττικής, και διάρκεια 50 χρόνια. Σκοπός της σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της είναι η κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση μονάδας παραγωγής Ηλεκτρικού ρεύματος στην περιοχή ΣΟΥΣΑΚΙ του νομού Κορινθίας καθώς επίσης και η κατασκευή μονάδων παραγωγής Ηλεκτρικού ρεύματος στον Ελλαδικό χώρο και στην Αλλοδαπή. Επιπρόσθετα προβλέπεται η άσκηση δραστηριότητας εμπορίας της παραγόμενης από τις εν λόγω μονάδες Ηλεκτρικής Ενέργειας. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε Ευρώ 610.000 διαιρούμενο σε 6.100 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 100 η κάθε μία. Το σύνολο των εν λόγω μετοχών ανήκει στους ιδρυτικούς μετόχους ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΕΛΛΑΣ) Α.Ε. (μετοχές 2.440, ποσοστό 40%), AVIN OIL (μετοχές 1.830, ποσοστό 30%) και L.P.C. Α.Ε. (μετοχές 1.830, ποσοστό 30%). Η εταιρία διαθέτει άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 440 MW που της χορηγήθηκε από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής το Μάρτιο 2010. Επιπλέον η εταιρία διαθέτει άδεια προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 300 MW η οποία της χορηγήθηκε τον Απρίλιο 2011. Η άδεια έχει διάρκεια 20 έτη.

Μέχρι και σήμερα η Εταιρεία δεν έχει ξεκινήσει τις δραστηριότητες της.

Τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας κατά τη χρήση του 2017, αφορούν κυρίως σε έξοδα ανανέωσης της άδειας ηλεκτροπαραγωγής της, σε έξοδα μίσθωσης χώρων γραφείων και λοιπά έξοδα τρίτων και κινήθηκαν ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	<b>01.01.2017 - 31.12.2017</b>	<b>01.01.2016 - 31.12.2016</b>
<b>Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>		
Έξοδα διοίκησης	13	8
Λοιπά λειτουργικά έξοδα/ (έξοδα)	0	0
<b>Κέρδη/(ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b>	<b>13</b>	<b>8</b>
Έσοδα από επενδύσεις	-1	-1
Χρηματοοικονομικά έξοδα	4	3
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</b>	<b>16</b>	<b>11</b>
Φόροι εισοδήματος	0	0
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>16</b>	<b>11</b>

## 1. Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας αποτελούν τον κύριο παράγοντα διαμόρφωσης των αποτελεσμάτων λόγω της αδράνειας της εμπορικής δραστηριότητας της Εταιρείας και παρουσιάζονται στον πιο κάτω πίνακα:

	01.01 - 31.12.2017
Ποσά σε χιλ. €	
Παροχές τρίτων	1
Διάφορες Αμοιβές τρίτων	4
Φόροι τέλη	5
Λοιπά	3
<b>Σύνολο</b>	<b>13</b>

## 2. Φόροι

Η εταιρεία δεν έχει ξεκινήσει ακόμα την δραστηριότητά της. Ο φόρος εισοδήματος για την χρήση 2017 είναι μηδενικός, όπως επίσης και ο αναβαλλόμενος.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά.

## II. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η Εταιρεία αναμένεται να κάνει έναρξη των εμπορικών δραστηριοτήτων της κατά την διάρκεια του 2018.

## III. ΜΕΤΟΧΟΙ

Η «ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΗ ΣΟΥΣΑΚΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» είναι θυγατρική κατά με ποσοστό 40% της εταιρίας «ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΕΛΛΑΣ Α.Ε.)», 30% της εταιρίας AVIN OIL (ΕΛΛΑΣ Α.Ε.) και της εταιρίας «L.P.C. Α.Ε.» οι οποίες είναι ανώνυμες εταιρίες, που έχουν συσταθεί στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, με έδρα στο Μαρούσι, Ηρώδου Αττικού 12Α, Τ.Κ. 151 24.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 610.000 αποτελούμενο από 61.000 κοινές ονομαστικές μετοχές που δεν έχουν δικαίωμα σε σταθερό εισόδημα, ονομαστικής αξίας € 10,00 η κάθε μία. Οι μετοχές της Εταιρείας δεν διαπραγματεύονται σε καμία ενεργό χρηματιστηριακή αγορά.

## IV. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΣΥΜΒΕΙ ΕΩΣ ΣΗΜΕΡΑ

Δεν υπάρχουν γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος.

## V. ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ

Με δεδομένο ότι η Εταιρεία δεν έχει ακόμη δραστηριοποιηθεί εμπορικά, ο βαθμός αβεβαιότητας στις λογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης κρίνεται αμελητέος, συνεπώς εκτιμάται ότι τα πραγματικά αποτελέσματα της εταιρείας συμπίπτουν με εκείνα των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως.

## VI. ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΙΚΤΕΣ

<b>Απόδοση Ενεργητικού (ROA)</b> <u>Καθαρά Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους</u> Σύνολο Ενεργητικού	-3,42%
<b>Απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)</b> <u>Καθαρά Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους</u> Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	3,45%
<b>Κεφαλαιακή Διάρθρωση</b> <u>Ίδια κεφάλαια</u> Σύνολο Υποχρεώσεων	10607,95%
<b>Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων</b> <u>Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως προ</u> <u>φόρων</u> Ίδια κεφάλαια	-3,45%

## VII. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη είναι οι ακόλουθες:

	<b>ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>	<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	<b>ΠΩΛΗΣΕΙΣ</b>	<b>ΑΓΟΡΕΣ</b>
Μητρική Εταιρεία (Motor Oil)	0	0	0	1
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	0	1	0	1
<b>Συνολο</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>2</b>

### Παροχές προς τη διοίκηση

Δεν υπάρχουν παροχές προς την διοίκηση.

### Συναλλαγές Διευθυντικών Στελεχών

Δεν υπάρχουν συναλλαγές, απαιτήσεις ή/ και υποχρεώσεις μεταξύ της Εταιρείας και των διευθυντικών στελεχών.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2018

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΜΙΧΑΗΛ-ΜΑΤΘΑΙΟΣ Ι. ΣΤΕΙΑΚΑΚΗΣ

**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Ι. ΚΑΣΑΠΑΚΗ

**ΤΑ ΜΕΛΗ Δ.Σ.**

ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ Δ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΣΑΤΡΑΣ Κ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΗΛΙΑΣ Σ. ΠΕΤΡΗΣ